

Wohnungsübersicht/Mietzinse

| Objekt | Zimmer 1 – 1.5 | Zimmer 2 – 2.5 | Zimmer 3 – 3.5 | Garagen Tiefgarage | Reserv. Auto- Abstellplätze |
|---|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Kreuzackerstrasse 1 Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Tiefgarage Einstellplätze | | 34 52 – 74 m ² | 4 71 – 86 m ² | 15 | 0 |
| Kreuzackerstrasse 7 Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Tiefgarage Einstellplätze | 1 | 33 49 – 62 m ² | 71 – 86 m ² | 15 | 0 |
| Spitalstrasse 30 Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Garagen Autoabstellplätze gedeckt | 13 38 – 45 m ² | 34 45 – 56 m ² | | 8 | 2 |
| Talstrasse 23a Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Garagen Autoabstellplätze im Freien | | 16 45 – 53 m ² | 71 – 86 m ² | 3 | 4 |
| Talstrasse 23b Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Garagen Autoabstellplätze im Freien | 8 47 m ² | 8 64 – 68 m ² | | 3 | 5 |
| Talstrasse 23c Anzahl Wohnungen Wohnungsgrösse Garagen Autoabstellplätze im Freien | | 15 54 – 64 m ² | | 2 | 5 |
| Total | 22 | 138 | 7 | 46 | 22 |
| Mietzins in Fr. | 660 – 980 | 740 – 1100 | 1150 – 1220 | 100 – 120 | 40 |
| Nebenkosten Fr. | 165 – 195 | 215 – 265 | 235 – 265 | – | – |

| Objekt | Zimmer 2.5 | Zimmer 3.5 | Tiefgarage |
|--|------------------------|------------------------|------------|
| Bahnhofstrasse 256, Kempten | | | |
| Anzahl Wohnungen | 17 | 13 | 31 |
| Wohnungsgrösse | 64 – 82 m ² | 75 – 94 m ² | |
| Mietzins in Fr. | 1275 – 1595 | 1480 – 1820 | 120 |
| Nebenkosten Fr. | 220 – 235 | 235 – 245 | – |

Ergänzungen

| | |
|----------------------------------|---|
| Einkommen und Vermögen | Übersteigen steuerbares Einkommen und Vermögen die vom Bund oder Kanton festgelegte Limite, kann der Mietzins um Fr. 70.– bis Fr. 220.– höher sein, bei 3- und 3.5-Zimmer um Fr. 300.–. |
| Die Nebenkosten enthalten | Heizkosten, Warm- und Kaltwasser, Abwasser, Kehrichtgebühren, Strom, Kabel-TV-/Antennengebühren, Waschmittel, Hauswartung, Serviceabonnemente. |
| Allgemeine Bedingungen | Die Mieter müssen 60 Jahre alt und Mitglied der Genossenschaft sein. Die Mietinteressenten müssen seit mindestens 5 Jahren dauerhaft in Wetzikon angemeldet sein. |
| Ergänzendes Angebot | Gemeinschaftsräume, Anlässe, Siedlungsassisstenz, Mahlzeitendienst, Pedicure, Informationsstelle für Gemeindedienste. |